



Средствата на Фонда се инвестират предимно в акции на АДСИЦ, инвестиращи преимуществено в земеделска земя, офисни и логистични площи, както и в акции на емитенти от аграрния сектор и дружества от хранително-вкусовата промишленост приети за търговия на регулираните пазари в страната и чужбина, които имат висок потенциал за растеж. Доходността, която се очаква да бъде реализирана при управлението на активите на Фонда, се формира предимно от приходи от ценови разлики при покупко-продажба на ценни книжа от портфейла, от получени дивиденди и в по-малка степен – от лихви от дългови ценни книжа, от банкови депозити и др.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФОНДА

Валута	BGN
Начало на публичното предлагане	30/01/2009
Последна потвърдена НСА	21 621 539.00
Последна потвърдена НСА/1 дял	16.2800
Най-ниска-най-висока НСА/1 дял за последната 1 г.	15.5125-17.2306
Стандартно отклонение за последната 1 година	7.62%

ДОХОДНОСТ

От началото на 2019 /неанюализирана/	4.50%
За последните 12 месеца /неанюализирана/	-5.79%
За последните 3 години /анюализирана/	0.45%
От началото на публ. предлагане /анюализирана/	4.99%

ВОДЕЩИ ВЛОЖЕНИЯ /ТОП 5/

ВИД	
PERPICO INC	ДЯЛОВ
АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ	ДЯЛОВ
СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ	ДЯЛОВ
DIAGEO PLC	ДЯЛОВ
ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ БЪЛГАРИЯ АДСИЦ	ДЯЛОВ

ОБЩО ТОП 5

18.86%

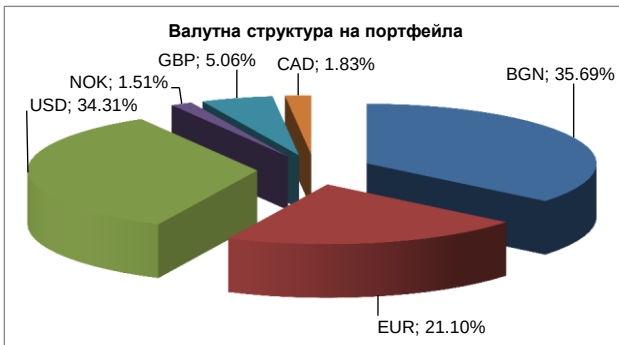
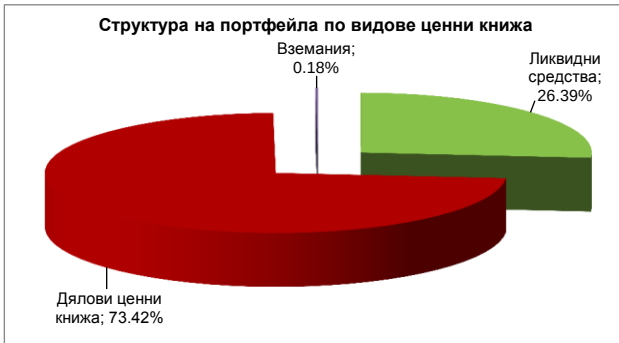
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПО СЕКТОРИ

ТЕГЛО	
ХВП	36.61%
Ликвидни средства	26.39%
Аграрен	12.82%
АДСИЦ	10.57%
Химическа п-ст	6.34%
Холдинги	3.71%
Промисленост	1.70%
Фармацевтика (биотехнологии)	1.03%
Фармацевтика (производство)	0.65%
Вземания	0.18%

КОМЕНТАР

На БФБ новата 2019 започна разочаровашо с понижения и при четирите местни индекса – Sofix (1.46%), BG TR30 (0.83%), BG BX40 (0.79%), BG REIT (0.25%). На развитите борси настроението беше коренно противоположно, като NIKKEI записа двучифрен ръст (+11.19%), а американските DJIA и S&P 500 нараснаха с по над 7%. Тези изменения се пренесоха по идентичен начин и в представянето на фондовете – локалноинвестираните ОББ Премиум Акции и ОББ Балансиран Фонд загубиха съответно 0.87% и 0.43%, нискорисковите ОББ Платинум Облигации и ОББ Платинум Евро Облигации се измениха минимално с 0.02% и 0.01%, докато останалите фондове се повишиха значително – ОББ Глобал Растеж (8.17%), ОББ Глобал Детски Фонд (6.22%), ОББ Глобал Дивидент (6.18%), ОББ Глобал Фарм Инвест (4.76%) и ОББ Патримониум Земя (4.50%).

Новините от месеца: Индексът на потребителските цени за декември 2018 г. спрямо ноември 2018 г. е 100.0%, т.е. месечната инфлация е 0.0%. Годишната инфлация за декември 2018 г. спрямо декември 2017 г. е 2.7%; През януари 2019 г. общият показател на бизнес климата нараства с 1.9 пункта в сравнение с декември 2018 г., което се дължи на подобрения бизнес климат в промишлеността (+4.1 пункта), строителството (+1.2 пункта) и сектора на услугите (+1.2 пункта); През четвъртото тримесечие на 2018 г. брутният вътрешен продукт на еврозоната е нараснал с 0.2% спрямо Q3. В сравнение със същия период на предходната година това представлява увеличение от 1,2%.



- Фондът има (включва) инвестиционен фокус България



- Фондът има (включва) глобален инвестиционен фокус



Фондът има съответна степен на риск (тъмнозеленият цвят характеризира най-консервативни фондове, а червеният най-високи рискови фондове)

Информацията, съдържаща се в настоящия документ, е актуална към посочената в него дата. Инвеститорите следва да имат предвид, че предишни резултати от дейността на фондовете нямат по необходимост връзка с бъдещи резултати. Стойността на дяловете може да се понижи. Не се гарантират печалби и съществува риск за инвеститорите да не си възстановят пълния размер на вложените средства. Инвестициите във фондовете не са гарантирани от гаранционен фонд, създаден от държавата или от друг вид гаранция. Информацията, предоставена в настоящия документ, не представлява съвет или препоръка за инвестиране в дялове на ОББ Взаимни Фондове и не следва да се тълкува като такава. Препоръчително е инвеститорите да се запознаят с безплатните Проспекти, Ключова информация за инвеститорите и Правила на ОББ Взаимни фондове и да определят склонността си да поемат рисковете, свързани с инвестиране във финансови инструменти, преди вземане на инвестиционно решение. Проспектите, Ключова информация за инвеститорите и Правилата на ОББ Взаимни Фондове са достъпни за инвеститорите в офиса на „ОББ Асет Мениджмънт“ АД всеки работен ден от 8.30 – 17.00 ч. на адрес: гр. София, бул. Витоша №89-Б, ет. 6, Милениум център, в клоновете на ОББ АД в рамките на работното им време с клиенти, както и в интернет на адрес: www.ubbam.bg